

Mercredi 13 Janvier 2016

Vœux aux Membres du Personnel

Les Membres du Bureau, du Conseil d'Administration, La Direction et moi-même vous remercions de votre présence et en ce début d'Année nous vous adressons tous nos meilleurs vœux de réussite Personnelle, Professionnelle et le tout entouré d'une bonne santé pour vous et vos familles.

Comme à l'habitude, nous sommes heureux d'accueillir les Bénévoles qui œuvrent à longueur d'année pour le bien-être de nos Résidents et nous les remercions de leur présence.

Ce qu'il faut retenir de l'année 2015

L'année **2015** a été marquée par différents évènements et, comme les années précédentes, je ne reprendrais que les plus marquants.

Un des objectifs, **de 2015**, était de mettre en œuvre les **77 axes d'actions**, comme étant « prioritaires », pointés lors des Evaluations (interne et externe) A l'aube de **2016** certaines actions ont été validées et mises en application, d'autres restent encore à approfondir et à structurer pour être appliquées. La démarche est toujours en cours.

C'est d'abord un retour à un équilibre financier tant pour la Résidence que pour l'Association. Cela est le résultat d'un suivi très pertinent de la gestion financière et, également, le fruit de votre travail au quotidien, à Toutes et Tous, à travers une meilleure maîtrise dans l'utilisation des « consommables ». 2015 est aussi un « Pas de plus » dans l'organisation du travail avec la mise en place et la répartition du temps, de travail, complémentaire qui nous a été alloué par la nouvelle convention tripartite et sur et les suivis liés aux retours de l'Evaluation Externe.

En 2015 nous avons eu le plaisir d'accueillir :

- Au mois de Mars, Matthieu CROYAL en tant que Responsable du Soin en remplacement de Béatrice LUZET, qui avait fait le choix de nous quitter.
- Au mois de septembre arrivée de Karelle SENE en renfort de l'équipe de nos d'I.D.E.
- Egalement au niveau du Pôle remplaçant(e) :
 - IDE Lucie GAUTIER, Katja HENNINGFELD,
 - ASL : Yanis BADSI, Kevin LORY, Joffrey TAINGUY
 - Aide-soignant : Marina CAVOLEAU, Lauriane LEBLANC

Le 30 Juillet 2015 nous avons signé, chez le Notaire, la « promesse unilatérale de vente » concernant la partie du terrain, d'une surface de 3600 m2 environ, située du côté de la rue du Paradis. L'acquéreur est la Sté C.I.F qui est un bailleur social et qui intervient pour le compte de l'Association LA PASSERELLE. Cette Association, à but non lucratif, a pour mission de prendre en charge des personnes Handicapées Vieillissantes.

Cette transaction est assujettie à des clauses suspensives telles que l'obtention des autorisations administratives, par les organismes de tutelles (ARS et Conseil Départemental), ainsi que le permis de construire. La transaction sera donc définitive lorsque toutes ces clauses suspensives auront été levées.

L'Association « LA PASSERELLE » a été créée par la Famille LEFEUVRE de Saint Julien de Concelles.

L'implantation, ce que nous espérons, de cette entité auprès de nous va également nous ouvrir des ressources financières complémentaires. En effet nous avons prévus de leur « fournir » les repas pour l'ensemble de leur Résident et les Membres du Personnel. Nous verrons également si nous avons la possibilité d'élargir nos prestations à d'autre(s) secteur(s) et nous ouvrir à une collaboration dans notre domaine de compétences. Nous en reparlerons en temps utile.

En octobre, dans le cadre du suivi sur les « R.P.S », 3 ans après, notre première évaluation, nous avons de nouveau fait appel à Madame Armelle LEMOINE afin de faire un point avec un nouvel outil d'évaluation à savoir « Le Baromètre Qualité de Vie au Travail ». Bien sûr, il reste des points à améliorer, toutefois nous constatons, au regard de l'évaluation précédente, une nette amélioration de la situation puisque qu'aujourd'hui il n'a été relevé aucune « zone rouge ».

Ce qui nous attend pour 2016 :

En dehors de continuer à bien accueillir et de bien entourer nos Résidents, de poursuivre la mise en place des axes d'améliorations pointés par les Evaluations, **2016** va être une année de programmation de travaux sur lesquels, dans les grandes lignes, nous avons déjà commencé à avancer.

Ces travaux concernent la réhabilitation de la Salle à Manger des Résidents, de la cuisine et de tout ce qui est lié à ces deux espaces.

Dans le cadre de ces réhabilitations, nous consulterons des Membres du Personnel, qui évoluent dans ces environnements, ainsi que des Membres du Conseil de la Vie Sociale. Nous aurons donc l'occasion d'en reparler au cours du premier trimestre.

Ces travaux pourraient débuter fin 2016 ou début 2017 et devront être impérativement terminés avant le « démarrage » de l'activité de « LA PASSERELLE »

Ce sont nos principaux objectifs pour 2016 et en ce qui concerne la réhabilitation des Salles de Bains de l'extension, malheureusement, il nous faudra attendre un peu plus longtemps. En effet pour la réalisation de ceux-ci, il sera nécessaire, comme pour la réhabilitation des autres logements, de déménager des Résidents. Cela impose d'avoir des logements de disponibles. Cette situation engendrera donc un moindre taux d'occupation et des recettes qui risquent de manquer et de nous faire cruellement défaut en fin d'année. De plus, avec les travaux de réhabilitation de la S.A.M des Résidents et de la cuisine, il serait très délicat d'envisager, dans le même temps, les transferts de logements, de nos Résidents.

Ces travaux ne seront donc entrepris que lorsque ceux de la Salle à Manger, cuisine et annexes seront terminés et que notre situation financière sera stable.

J'en ai terminé avec ce chapitre Travaux, cependant d'autres actions concernent la Résidence et l'Association. Avec nos moyens nous savons nous adapter aux différentes évolutions de la société, c'est donc dans ce cadre, et pour terminer mon petit discours, que je vous propose de découvrir la dernière évolution que nous mettons en place.

Après vous avoir fait part de nos projets, objectifs et réalisation pour l'Année 2016, si vous le voulez bien profitons, maintenant, de ce moment de rencontre pour partager quelques agapes autour du verre de l'amitié.

Bonne Année à Toutes et Tous et Merci de votre attention.

Résidence Le Clos du Moulin-Association Savoir Etre & Vivre Ensemble

1 rue de Galerne-La Chapelle Basse-Mer

44450 DIVATTE-SUR-LOIRE

02.40.33.32.80 clos.moulin@wanadoo.fr

Le Président du Conseil d'Administration.

Rémy RENAUD

Résidence Le Clos du Moulin-Association Savoir Etre & Vivre Ensemble

1 rue de Galerne-La Chapelle Basse-Mer

44450 DIVATTE-SUR-LOIRE

02.40.33.32.80 clos.moulin@wanadoo.fr